

Nummer: 2019/ 093

Onderwerp: Stand van zaken Allsafe en gebiedspaspoort Fascinatio
Referentie: toezegging gemeenteraad 15 juli 2019 en toezegging 19/061
(commissie Samenleving en Economie van 21 mei 2019)
Portefeuillehouder: Nico van Veen (010) 284 8120
Afdeling: Stadsontwikkeling
Unit: Projecten (010) 2848710
Bijlage(n): geen
Informatie:

In de wijk Fascinatio is de nodige commotie ontstaan nadat er voor het pand van Allsafe een omgevingsvergunning is verstrekt. In de raadsvergadering van 15 juli 2019 is door bewoners van Fascinatio gebruik gemaakt van het spreekrecht om dit onderwerp onder uw aandacht te brengen. Wij hebben in onze vergadering van 9 juli 2019 de eerste brief van een bewoner afgedaan (BBV 40434).

Inmiddels zijn er verschillende verzoeken aan ons college gestuurd op basis van de Wet openbaarheid van bestuur en verschillende overige schriftelijke vragen gesteld.

Wij hebben hieronder voor u een overzicht gemaakt van de ontvangen verzoeken en de stand van zaken betreffende de beantwoording hiervan:

Artikel 38 vragen D66, beantwoord;

7 Wob-verzoeken, bestaande uit 230 informatieverzoeken en inhoudelijke vragen, waarvan 137 verzoeken en vragen inmiddels zijn beantwoord. Voor 82 van de openstaande verzoeken geldt dat deze vragen ná 20 augustus 2019 zijn ingediend;

5 e-mails, met daarin 32 inhoudelijke vragen, allen beantwoord;

2 vorderingen tot het opleggen van een bouwstop. Op beide is een afwijzend besluit genomen. Tegen één besluit is bezwaar ingediend bij de bezwaarschriftencommissie;

1 open brief van het Comité Allsafe Nee. Er is een tussenbericht verstuurd, een aanvullende reactie volgt na beantwoording van alle vragen.

Bijeenkomsten

Op 14 juni 2019 is er op een ingelaste bewonersavond uitleg gegeven over het toekennen van de omgevingsvergunning aan Allsafe. Namens ons college waren burgemeester Oskam en wethouder Van Veen aanwezig;

Op 4 juli 2019 was er een eerste bijeenkomst met ambtelijke vertegenwoordiging ten behoeve van het ophalen van input voor het op te stellen gebiedspaspoort Fascinatio;

Op 18 juli 2019 heeft er een eerste gesprek plaatsgevonden met leden van het Wijk Overleg Platform Fascinatio, leden van het Comité Allsafe Nee en een

vertegenwoordiger van de firma Allsafe. Daarbij waren namens ons college burgemeester Oskam en wethouder Van Veen aanwezig;

Op 4 september 2019 is er op de reguliere WOP vergadering van Fascinatio namens ons college een toelichting gegeven over de stand van zaken, zoals deze hierboven is geschetst, door wethouder Van Veen.

Bestuurlijke rolverdeling

(Wijk)wethouder Van Sluis heeft zich vanwege persoonlijke omstandigheden op 21 mei 2019 teruggetrokken uit het dossier Allsafe en vanaf dat moment heeft wethouder Van Veen het dossier als verantwoordelijk wethouder overgenomen. Burgemeester Oskam is vanwege zijn portefeuille bestuurlijke coördinatie betrokken bij de participatie en de samenwerking met de WOP's (in casu WOP Fascinatio).

Hoe verder

Naar aanleiding van het overleg van 18 juli 2019 is een vervolgspraak gepland op 26 september 2019. Deze afspraak heeft ten doel gezamenlijk met de eigenaar van Allsafe en de wijkbewoners te bezien welke maatregelen nog aan en rondom het pand genomen kunnen worden om de beleving er van te verbeteren. Namens ons college zullen hierbij de burgemeester Oskam en wethouder Van Veen aanwezig zijn. Tevens dient aandacht geschonken te worden aan de (verkeers)veiligheid bij het pand.

Ook zullen alle in het kader van het Allsafe-dossier beschikbare documenten zo snel mogelijk op de gemeentelijke website worden geplaatst.

Op verzoek van het Wijkoverleg Platform en bewoners organiseren wij een aparte moment om de werkwijze van het Qteam toe te lichten.

Gebiedspaspoort Fascinatio

Er wordt gewerkt aan het conceptgebiedspaspoort voor de wijk Fascinatio. Zodra het conceptgebiedspaspoort beschikbaar is, zal een afzonderlijke informatieavond over de ontwikkeling van de verschillende bouwlocaties in de buitenring worden georganiseerd, waarin een presentatie van de verschillende bouwplannen zal worden gegeven. Daarnaast werken wij in verschillende opgaveteams aan de vraagstukken van de wijk Fascinatio.