

ALLSAFE Management B.V.
t.a.v. de [REDACTED]
Noordereinde 105
1243 JK 'S-GRAVELAND

datum	kenmerk	uw kenmerk/brief van	doorkiesnummer
1 augustus 2018	1033662	1 augustus 2018	(010) 284 [REDACTED]
onderwerp	behandeld door/e-mail		
Betaalde reservering Fascinatio kavel 1K3	[REDACTED] [REDACTED]@capelleaandenijssel.nl		

Geachte heer Hesselink,

U heeft interesse in de aankoop van kavel 1K3 op het bedrijventerrein Fascinatio voor het realiseren van een gebouw voor de opslag van goederen (het zgn. AllSafe Mini Opslag concept). De kavel waarop de ontwikkeling plaatsvindt is globaal aangeduid op bijgevoegde tekening (tekening 17 L 022 VK van 23 januari 2017), deze kavel heeft een oppervlakte van ca. 2.457 m².

Inmiddels is de kosteloze reservering (brief kenmerk 866107, dd. 19 januari 2017) beëindigd en bieden wij u een betaalde reservering aan.

De reserveringsvergoeding

De reserveringsvergoeding bedraagt 1% van de inmiddels overeengekomen koopsom. Uitgaande van de overeengekomen koopsom van € [REDACTED], bedraagt de reserveringsvergoeding dan € [REDACTED]-- te vermeerderen met BTW.

Betaling van de vergoeding

De reserveringsvergoeding dient u te betalen twee weken na dagtekening van deze brief. De vergoeding dient te worden bijgeschreven op onze IBAN-rekeningnummer NL41INGB0006691797 o.v.v. "reservering kavel 1K3 Fascinatio". Indien wij de vergoeding niet of niet tijdig hebben ontvangen, dan wordt de reservering beschouwd als beëindigd. Voor de betaalde vergoeding ontvangt u een factuur van ons.

Wilt u bij beantwoording het kenmerk vermelden.

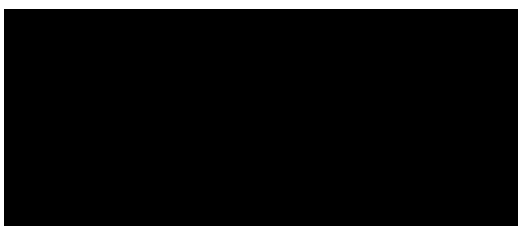
Rivierweg 111	Telefoon: 14010
Postbus 70	Telefax: 010 - 2848800
2900 AB Capelle aan den IJssel	BTW nummer: 001877045B05
www.capelleaandenijssel.nl	IBAN: NL41INGB0006691797
gemeente@capelleaandenijssel.nl	BIC nummer: INGBNL2A

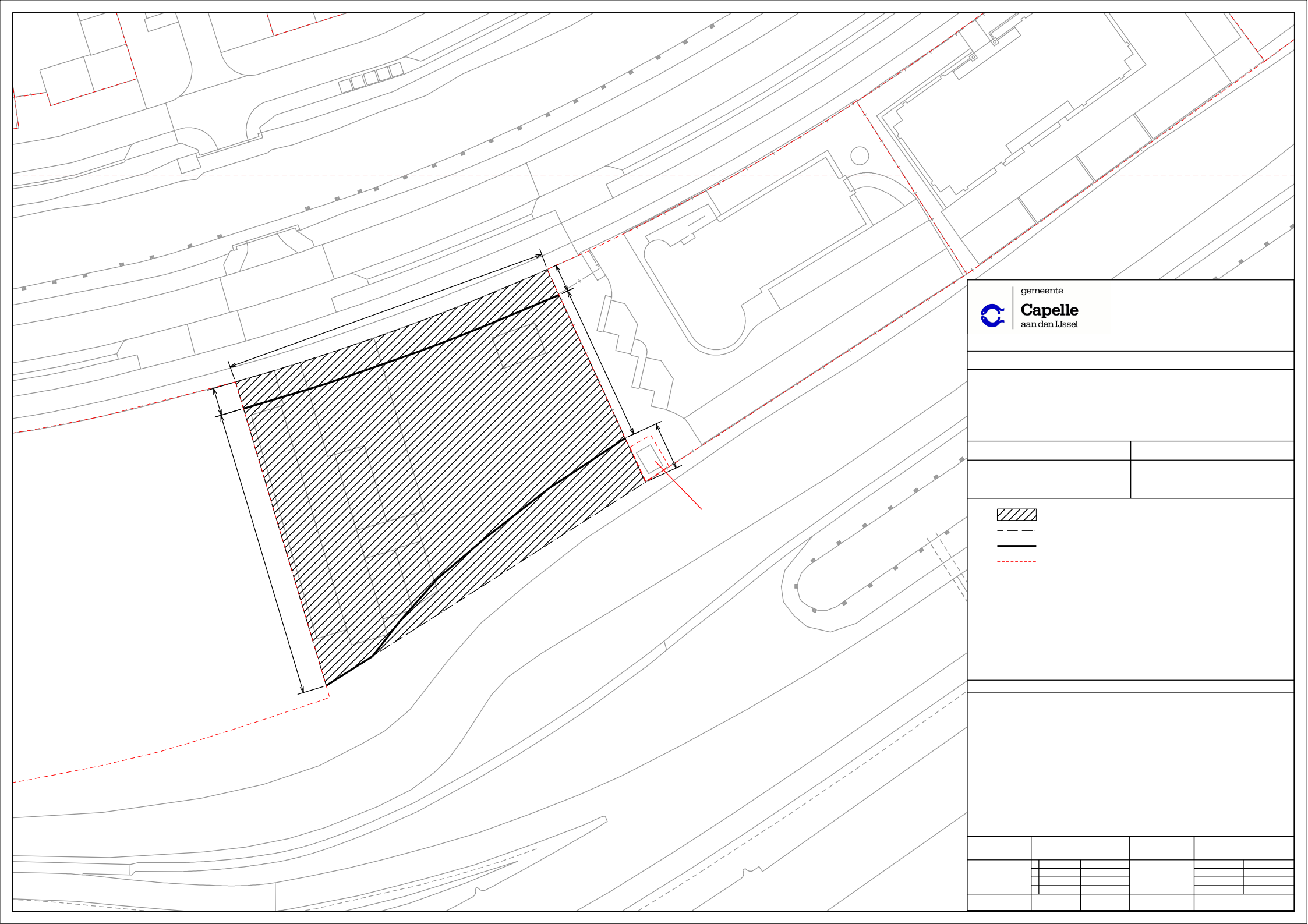
Verrekening van de vergoeding

De reserveringsvergoeding wordt verrekend met de uiteindelijke koopsom. Indien de reservering niet wordt omgezet tot een koopovereenkomst, dan vervalt de reserveringsvergoeding aan de gemeente.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders,
namens deze,
de afdeling Stadsontwikkeling,
het hoofd van de unit Wonen, Economie, Grond en Geo,





Legend:

-  Hatched area
-  Dashed red line
-  Solid black line

