

## Verslag Breed Overleg Fascinatio (BOF) d.d. 26 juni 2019

1. **Opening** door gebiedsregisseur [REDACTED] en welkom op dit ontbijt-tijdstip
2. **Mededelingen**  
Afmeldingen van o.a. Dick van Sluis (wijkwethouder), [REDACTED] (Daamen & Van Sluis), [REDACTED] (OBS De Wonderwind), [REDACTED] (Port of Holland), [REDACTED] (Royal Kids Home), [REDACTED] (De Toverburcht, IJsselKids), bibliotheek, logopedie GOED, [REDACTED] (netwerker R'dam/'t Kv), Wijnproeverij Van Noord, [REDACTED] (SWC, buurtcoach).  
[REDACTED]: doel van het Breed Overleg is uitwisseling van informatie, wijkaandachtspunten en ideeën tussen ondernemers, maatschappelijk veld, gemeente, WOP-bestuur en de wijkwethouder, positief en toekomstgericht.
3. **Voorstelronde:** [REDACTED] tandarts/praktijkeigenaar van Mondzorg Fascinatio stelt zich voor.
4. **Uit de drie Opgaveteams/actualiteit**

[REDACTED] introduceert de drie huidige Opgaveteams

- Groen, Hittestress en Verduurzaming
- Parkeerdruk en Verkeer
- Gedragsbeïnvloeding Jongeren

### ***OT Groen, Hittestress en Verduurzaming***

#### ***Introductie nieuw initiatief project Stadswijngaard Fascinatio***

[REDACTED] presenteert het project Stadswijngaard Fascinatio o.a. ter vergroening, herkenbaarheid Capelle a.d. IJssel en upgrading Abram van Rijckevorselweg. Social return voor de wijk: sociale cohesie, activiteiten en opbrengsten. Aanvankelijk ingebracht bij het gemeentelijk project verfraaiing Abram van Rijckevorselweg en entree Capelle ad IJssel.

Het plan is parallel aan de AvR-weg aan de Fascinatio zijde op de hellingen een stadswijngaard aan te leggen. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] e.a. geven vorm aan het project. Rechtsvorm stichting i.o. Het gemeentelijk project AvR-weg levert helaas vertraging op zodat financiering vooralsnog elders gezocht moet worden. Wel is alvast een gemeentelijk budget verstrekt voor het aanleggen van een proefveld, te realiseren onderaan de keermuur bij Kunstobject Folly du Lard ter hoogte van uitvaartonderneming Van der Spek. Op het proefveld worden begin juli 200 wijnstokken geplant. Uitleg wordt verstrekt op een erbij te plaatsen plaquette. De druivensoorten Solaris en Regent worden aangeplant, geschikt voor ons klimaat.

De initiatiefnemers zijn ook in gesprek met Rotterdam om de helling bij Price Waterhouse Cooper te mogen beplanten. Tevens wordt samenwerking gezocht met "Nederland zoemt". Het zou mooi zijn als er een Midgaard, Westgaard en Oostgaard langs de AvR-weg, Fascinatio-zijde beplant kunnen worden.

Financiering vanuit ondernemers voor dit mooie project (werktitel Sjatoo 010, Frans-internationaal klinkt zoals Chateau dix) is van harte welkom. De eerste ondernemers zijn daartoe al benaderd, met dank aan [REDACTED] (SO-EZ) voor de contacten.

█ benadrukt de verbindende factor van dit project stadswijngaard, dat ook weer een stuk duurzame vergroening met zich meebrengt.

#### Introductie nieuw initiatief vergroening rondom het MFC-gebouw in het hart van de wijk

█ (dir. basisschool De Vijfster) meldt dat de scholen, VVE's Solisplein en omringende bewoners rond de MFC-locatie het thema duurzaamheid op de agenda hebben staan. Aanpak van het schoolplein, dakterras etc. Er zou een stedenbouwkundig groen lint in de wijk ontwikkeld worden. Zodra het plan meer vorm heeft gekregen, wordt het gepresenteerd.

█: opletpunt de beschermde Zonnewijzer op het schoolplein.

█ vraagt de scholen en andere partijen nadrukkelijk ook op dit punt om de samenwerking met de andere wijkpartners te zoeken. Er is niet voor niets een Opgaveteam.

█ vraagt in het kader van de hittestress om onderhoud en herstel van de witte bestrating in de wijk. Met hoge druk reiniging kan een positieve bijdrage aan bestrijding hittestress worden geleverd.

Ook bij (nieuwbouw van) bedrijven moeten groene daken een issue zijn. █ (projectleider gemeente) geeft aan dat bij (de bouw van) bedrijven een groen dak helaas sneuvelt bij het aanbrengen van zonnepanelen. Men wil wel, maar acht een sedumdak (dus ook blauw of gras) niet haalbaar.

Het OT heeft inmiddels de komst van vier groene plantenbakken bewerkstelligd, te verplaatsen vanaf de Rivierweg. De verwachting is dat er meer dan 20 nieuwe plantenbakken in de wijk komen vanuit andere gelden. De bewatering blijft echter een aandachtspunt.

█ bedankt █ en █ voor het melden van de initiatieven en benadrukt m.b.t. het project vergroening MFC gebouw dit binnen het Opgaveteam Groen en Hittestress te brengen.

#### **OT Verkeer en Parkeren**

█ vraagt n.a.v. BOF-verslag dd. 20 oktober jl. naar de stavaza inventarisatie verkeersproblematiek m.b.t. het nieuwe AllSafe miniopslag-pand? Wordt nagegaan. █ zorgt voor antwoord.

Nagekomen bericht van █ voor notulen: In de oude situatie lag op deze locatie een tijdelijke parkeervoorziening, dit geeft met name in de spitsuren een groter aantal verkeersbewegingen dan in het geval van Allsafe. In de nieuwe situatie schuift de in- en uitrit in oostelijke richting op. De inrit is op zich zelf geen probleem. Gelet op de geringe verkeersbewegingen die zich afspelen moet dit geen verkeersonveilige situaties opleveren met de Fascinatio Boulevard. Ik stel voor om het volgend overleg van verkeersopgave deze vraag te bespreken met het WOP.

█ meldt aandacht voor de MIRT-keuze nieuwe oeververbinding: WOP 's van Capelle, bewonersorganisaties uit Rotterdam, Krimpen ad IJssel en Krimpenerwaard hebben zich op dit punt verenigd in IMPact oeververbinding Oost-Oost +.

De MIRT dient 19 juli a.s. de keuze kenbaar te maken aan de vier opdrachtgevers (Rijk, Provincie, MRDH en Rotterdam) voor het uitwerken van 1 gewenste locatie voor een nieuwe oeververbinding ter oplossing van de verkeersproblematiek bij de Van Brienoordbrug en verbetering van het OV in de regio.

IMPact zet zich in om in elk te geval te opteren voor de keuze van de Oost-Oostverbinding bij Ridderkerk en het gehele project in de meest brede zin te bekijken in samenhang met de gehele regio en het openbaar vervoer.

De MIRT organisatie die de preverkenning uitvoert, heeft tot nu toe elke serieuze vorm van participatie nagelaten en deskundigheidsrapportages niet betrokken bij hun preverkenning en onderzoek. MIRT neigt toe te werken naar de wens van Rotterdam voor de Oost-keuze, een brug tussen De Esch en het te ontwikkelen Feijenoord City. Rotterdam heeft o.a. een fors financieel belang bij dit project, zij het enkel genoemd vanuit GREX-gelden.

De lobby heeft inmiddels het volgende effect gehad: brancheorganisaties scheepvaart, havenbedrijf (contrair aan Gemeentebestuur R'dam), Transport Logistiek Nederland, ANWB, en ook ondernemersorganisaties Capelle, Krimpen en De Krimpenerwaard hebben zich evenals het gemeentebestuur van Capelle, Krimpen, De Krimpenerwaard en diverse gemeenten uit 't Groene Hart en de regio uitgesproken voor de Oost-Oostverbinding bij Ridderkerk, mede ter ontsluiting van De Krimpenerwaard en oplossing van de dagelijkse ochtend- en middag/avondfileproblematiek op de Algeracorridor en de AvR-weg en 't Rivium/Kralingseplein. De MIRT-vertegenwoordigers zelf geven ook aan dat een Oost-verbinding niet zal leiden tot vermindering van dit 'deel' van alle fileleed.

IMPact heeft recent bij de Tweede Kamercommissie Infrastructuur en Waterstaat aandacht voor participatie en uitstel van de keuzedatum bepleit, zodat er ruim tijd is voor een goede inspraak van belanghebbende partijen en heel het vraagstuk rondom oplossing verkeersproblematiek regio Van Brienenoord breed wordt bekeken met alle voorliggende deskundigheidsrapportages.

█ vat samen dat dit op dit moment een van de meest belangrijke onderwerpen in de regio is.

### ***OT Gedragsbeïnvloeding Jeugd en Jongeren***

Een eerste inventarisatie binnen dit OT leverde op dat er geen activiteiten voor jongeren zijn. Soms zijn er incidenten in de wijk, recent geïntensiveerd en zorgwekkend. Het OT is nog geen tweede keer bij elkaar geweest. Recente incidenten vereisten echter een snelle aanpak van betrokken partijen.

█: schoolleiding werd geattendeerd op vechtpartijen in de wijk door groepen basisschoolleerlingen. Het gaat om het naspelen van een social mediaspel waarbij kinderen elkaar uitdagende soms agressieve opdrachten geven en vechtpartijen ontstaan. Oudere kids trekken jongere daarin mee.

Ondernomen acties door drie schooldirecties, gebiedsregisseur, politie, handhaving, Jeugd en Gezin en st. Welzijn Capelle. Ouders zijn geïnformeerd, politie is op scholen geweest, voor speciale leerlingen hulpverlening, etc. Voor komende twee weken rapporteren diverse partijen aan de GR.

Uitgezet is: inzet van jeugdwerkers. Een vast gezicht voor de jeugd in de wijk moet worden teruggebracht. Kinderen en onderwijskrachten geven aan een vertrouwenspersoon te missen bij wie deze groep 12-minners terecht kan, het zij op een vaste plek (MFC en HvdW) of ambulant inzetbaar/vindbaar. Gebrek aan jeugdactiviteiten. Nu huidige vrijwilligersbuurtgroep haar activiteiten heeft gestaakt, is de vraag wat er met die welzijn- en educatiesubsidie gebeurt en /of wie de ontstane leemte kan/gaat opvullen, mits gemeentelijke financiering. Urgent handelen op dit jeugd/jongeren vraagstuk is vereist.

█ bedankt de inzet van scholen, handhaving, SWC en politie en noemt dit een open pleidooi voor terugkeer van een kindercoach/kinderwerker. Benadrukt tevens samenwerking met onderwijsveld en actieve medezeggenschap m.b.t. Gedragsbeïnvloeding jongeren. Hij schrijft binnen kort weer een bijeenkomst van het OT uit, een speciale met het onderwijsveld (drie basisscholen, IJssel Kids, Royal Kids en sport-BSO).

█ geeft nog even aan dat het WOP twee jaar geleden al een ambtelijk overleg heeft georganiseerd met alle betrokken partijen, waarbij aandacht is gevraagd voor de jongerenproblematiek evenals op 1 november jl. (Pact van Capelle) en betreurt het dat daar geen enkele voortgang door de professionele partijen op is geweest. Hij geeft ook voorbeelden van recente probleem gevende situaties in de wijk. Wijkagent waarschuwt om deze incidenten niet te groot te maken.

Het CJG noemt in dit kader het wenselijk en noodzakelijke project De Vreedzame Wijk. Binnen het OT Jeugd zou een politiestagiaire een onderzoek doen. Daar kan niet op worden gewacht. Het opgaveteam Jeugd moet nu doorpakken).

### ***Huis van de Wijk/Beheer en Adviesgroep (BAG)***

Per 1-7-2019 heeft stichting Buurtgroep Wonderwereld haar activiteiten gestaakt. Een plaats in de Beheer- en Adviesgroep is vacant. De vraag is wat er met de gemeentelijke subsidie aan de buurtgroep gaat gebeuren. Die vraag wordt bij de desbetreffende afdeling Samenleving neergelegd. Opties: doorstart van de stichting met een nieuw bestuur, aanhakend bij de bestaande BAG of een opheffing van de bestaande stichting. De eerstgenoemde optie heeft de voorkeur, zodat meerdere partijen in samenwerkingsverband binnen de stichting in nieuwe vorm participeren. Deze avond zit het BAG-bestuur mede hiervoor om tafel.

### ***Kavels en Gebiedspaspoort***

█ noemt dat na de zomer het Gebiedspaspoort Rivium wordt vastgesteld. Na het vertrek van projectleider █ is █ de nieuwe projectleider. Er is een coalitie van vijf ontwikkelaars. Of het Rivium de achtste woonwijk van Capelle zal worden, is nog onduidelijk. Het WOP heeft een uitgebreide zienswijze ingediend met aandacht voor o.a. voldoende afstemming over mobiliteit, verkeer en voorzieningen, ook m.b.t. 't Kralingseveer (ook verenigd). █ geeft aan dat iedereen antwoord krijgt op de ingebrachte zienswijzen. Noemt aandacht voor openbaar vervoer, ParkShuttle en watertaxi, miniatuur city bikes. Er komen meerdere woonvormen. WOP geeft signaal af over toekomstverwachting autobezit bij nieuwe bewoners Rivium: ook de zo beoogde young professional bewoner heeft graag een auto!

█ sluit af dat het participatieproces op het Rivium onderwerp belangrijk is en aandacht vereist. Rivium brengt uitdaging voor de toekomst. Toekomstige bewoner Rivium goed in het oog houden.

## **5. Rondvraag**

Sportief Capelle: destijds is Sportief Capelle in overleg met Capelle haar sportactiviteiten in Fascinatio gestopt. Financiering gaat naar andere prio-wijken. Sportief Capelle heeft een plan gemaakt om sport terug te brengen in de wijk. Pakket wordt met begroting voorgelegd aan betrokken partijen. WOP DB stelt voor de kosten hiervoor slimmer te delen tussen onderwijs, SWC, Havensteder, VCS, WOP via crowdfunding MaakCapelle en SC zelf. De gemeente participeert niet direct op dit voorstel. Wel verkenning geweest op dit punt met een stadsmarinier.

█ vraagt aandacht van Stadsbeheer voor het aanbrengen van een wateraansluiting bij de SLB.

CJG is op dit moment druk met operationele zaken.

■■■■■ noemt dat er op 4 juli a.s. een informatieavond is over het te maken gebiedspaspoort Fascinatio. Inbreng van harte welkom waarbij ook een oproep aan de professionele partijen. Na de zomer komt een nieuwe planpresentatie kavel. Check ook [www.capellebouwtaandestad.nl](http://www.capellebouwtaandestad.nl)

Stadsmarinier ■■■■■ noemt de recente bijeenkomst bewoners Tjaliehof i.v.m. inval en sluiting o.l.v. de gemeente van een pand aldaar. Er is een wens om voor langere tijd (12 maanden) te mogen sluiten. Bewoners van het gesloten pand hebben een Kort Geding aangespannen, het wachten is op de uitspraak. Het verzoek is gesignaleerde misstanden te melden bij politie en in het netwerk.

■■■■■ meldt de problematiek rondom het nieuwe AllSafe mini-opslaggebouw. Op 14 juni j.l. is er een bewonersbijeenkomst geweest met burgemeester Oskam en wethouder Van Veen. De avond heeft geen positief effect gehad. Aan zorgvuldige bewonersparticipatie en informatie heeft het volgens het WOP geheel ontbroken ondanks herhaalde verzoeken. Gemeente verschuilt zich achter de verleende vergunning en het ontbreken van bezwaarschriften. Bewoners willen antwoord op de gestelde vragen omtrent participatie, welstand en beeldkwaliteitsplan. Op de gestelde vragen is tot op heden geen antwoord gekomen.

Pleidooi voor de toekomst om ook de bedrijfsgebouwen passend bij de wijk te realiseren!

■■■■■, fysiotherapeut is bereid een kinderhardloopwedstrijd samen met ■■■■■ te organiseren op de datum wijkfeest van 14 september a.s.

De nieuwe schoolbrug is gerealiseerd en vraagt om een leuke officiële opening. Scholen en WOP DB willen dat na de zomer organiseren om ook de campagne “De scholen zijn weer begonnen -veilig oversteken” te promoten. Evenals bij vorige bruggen via NextDoor en website verzoeken om namen in te dienen door kinderen en overige wijkgebruikers. Graag wel eenzelfde bordje als bij de andere bruggen. Achtergrondinfo over architect, uitvoerder, gebruikt materiaal, werknaam van de brug om deze in de PR mee te nemen.

Slotwoord aan tandarts ■■■■■ van Mondzorg Fascinatio: interessante bijeenkomst met heel veel wetenswaardigheden over de wijk. Hij komt de volgende keer weer indien tijd. In voorkomende gevallen is zijn bedrijf bereid tot sponsoring.

■■■■■ bedankt ieder voor de komst en de inbreng. Tijd voor nazit/netwerken.

Volgende bijeenkomst: 6 november a.s. **lunch**tijd 12.00 uur.

Gelieve dan nieuw jaarschema bekend maken.

