



Gemeentelijke belastingen 2019

In deze folder vindt u een korte toelichting op het aanslagbiljet gemeentelijke belastingen

Meer informatie vindt u op de gemeentelijke website www.capelleaandenijssel.nl/belastingen

Eén betalingstermijn

Aanslagen gemeentelijke belastingen moeten worden betaald binnen één maand na dagtekening van het aanslagbiljet.

Geen acceptgirokaart meer

Het betalingsverkeer verandert snel. Acceptgirokaarten worden steeds minder gebruikt. Daarom is besloten om vanaf 2018 geen acceptgirokaart met het aanslagbiljet mee te sturen. Wilt u toch een acceptgirokaart ontvangen? Neem contact op met het Klant Contact Centrum 14 010.

Aanslag betalen

De gemeentelijke belastingen kunt u op verschillende manieren betalen. Met internetbankieren, overschrijven of een automatische incasso. Let op dat u met internetbankieren of overschrijven het betalingskenmerk meegeeft. Het betalingskenmerk staat op de voorzijde van het aanslagbiljet vermeldt. Met automatische incasso heeft u het voordeel dat het totaal te betalen bedrag in tien termijnen wordt geïncasseerd.

Aanmelden automatische incasso

Met gebruik van uw DigiD kunt u op de gemeentelijke website www.capelleaandenijssel.nl/belastingen een machtiging afgeven of een formulier downloaden. Het formulier moet u naar de gemeente opsturen.

Waarde bepalen

De WOZ-waarde wordt vastgesteld naar de waarde alsof een pand verkocht zou zijn op de waardepeildatum 01-01-2018. We gebruiken hiervoor de prijzen van vergelijkbare panden die rond de waardepeildatum zijn verkocht.

Taxatieverslag

Met gebruik van uw DigiD kunt u op de gemeentelijke website www.capelleaandenijssel.nl/belastingen uw taxatieverslag opvragen. Hierin vindt u de onderbouwing van de vastgestelde waarde van uw pand.

Onroerendezaakbelasting

De onroerendezaakbelasting (OZB) is een belasting die we heffen over bijvoorbeeld woningen, winkels, kantoorpanden, maar ook percelen grond. We heffen OZB van de eigenaren van woningen of bedrijfspanden en van de gebruikers van bedrijfspanden. OZB wordt berekend op basis van de vastgestelde WOZ-waarde.

De tarieven voor 2019 zijn:

Eigenaren woning	0,1104% van de vastgestelde waarde
Eigenaren niet-woning	0,2800 % van de vastgestelde waarde
Gebruikers niet-woning	0,2331 % van de vastgestelde waarde

Rioolheffing

Met deze heffing onderhouden en vernieuwen wij de riolering en rioolgemalen. Als eigenaar van een woning of bedrijfspand betaalt u rioolheffing eigenaar. Ook de gebruiker van een woning krijgt een aanslag rioolheffing gebruiker. Voor de gebruiker van een bedrijfspand wordt een aanslag opgelegd voor elke eenheid verbruikt water van 250m³ of een gedeelte daarvan.

De tarieven voor 2019 zijn:

Eigenaren	€ 67,00
Gebruikers	€ 54,00

Afvalstoffenheffing

Voor het ophalen, afvoeren en verwerken van uw huishoudelijk afval betaalt u jaarlijks afvalstoffenheffing. Het maakt niet uit of u gebruik maakt van de dienst.

De tarieven voor 2019 zijn:

Eénpersoons-huishouden	€ 212,10
Tweepersoons-huishouden	€ 248,09
Meer dan tweepersoons huishouden	€ 277,81

Hondenbelasting

Als u één of meer honden heeft, moet u hondenbelasting betalen. Dat geldt ook wanneer u voor een langere tijd een hond te logeren heeft. Krijgt u een hond? Dan moet u dat binnen veertien dagen melden bij de unit Belastingen. Met gebruik van uw DigiD kunt u op de gemeentelijke website www.capelleaandenijssel.nl/belastingen een hond aan- en/of afmelden. Meldt u een hond af? Dan hebben wij een bewijs van overlijden, een afstandsverklaring of een verklaring dat de hond naar het asiel is gebracht nodig. Anders krijgt u weer een aanslag hondenbelasting.

De tarieven voor 2019 zijn:

Eerste hond	€ 77,40
Tweede en verdere hond	€ 154,80
Kennel	€ 380,90

MijnOverheid

De Berichtenbox op MijnOverheid.nl is uw persoonlijke, beveiligde, digitale brievenbus voor berichten van diverse overheidsinstanties. U dient zich eerst te registreren met gebruik van uw DigiD. Vanaf dat moment kunt u uw post digitaal in de Berichtenbox ontvangen. Op de betreffende website kunt u de organisaties vinden, waarvan u digitale post wilt ontvangen aan- of uitvinken.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de gemeentelijke belastingaanslag of de WOZ-waarde? Dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit kunt u doen binnen zes weken na de dagtekening van het aanslagbiljet op de gemeentelijke website www.capelleaandenijssel.nl/belastingen met gebruik van uw DigiD.

U kunt ook een bezwaarschrift sturen naar:
Gemeente Capelle aan den IJssel
Tav het hoofd van de unit Belastingen
Postbus 70
2900 AB Capelle aan den IJssel

In het bezwaarschrift moet u uw persoonlijke gegevens, de redenen waarom u bezwaar maakt, de dagtekening van uw brief en het nummer van het aanslagbiljet vermelden. Ook moet u het bezwaarschrift ondertekenen.

Kwijtschelding

Wanneer u een inkomen heeft op bijstandsniveau dan bestaat de mogelijkheid dat u voor kwijtschelding in aanmerking kunt komen. Om te kijken of u in aanmerking komt voor kwijtschelding, moet u eerst een verzoek indienen. Dit kan op verschillende manieren. Met uw DigiD kunt u op de gemeentelijke website www.capelleaandenijssel.nl/belastingen kwijtschelding aanvragen. U kunt ook een formulier downloaden en dit opsturen naar de gemeente.

Verhuizingen

Indien u binnen de gemeente verhuist, wordt geen vermindering toegepast. Als u in de loop van het jaar verhuist naar buiten de gemeente, dan worden de aanslagen afvalstoffenheffing en rioolheffing (gebruik) automatisch verminderd over de volle maanden van het belastingjaar die na de verhuizing overblijven.

Bij verkoop van uw woning worden de aanslagen OZB en rioolheffing eigenaar bij de notaris verrekend met de koper. Als verkoper dient u de aanslagen helemaal te betalen.

Disclaimer

De gemeente streeft naar een correcte en actuele informatievoorziening, maar kan niet garanderen dat de informatie juist is op het moment waarop zij wordt ontvangen of dat de informatie na verloop van tijd nog steeds juist is. Daarom kunnen aan de informatie op deze pagina's geen rechten worden ontleend en aanvaardt de gemeente geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van onjuistheden en/of gedateerde informatie.